

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэффект"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ямская, д. 43	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт крыши		
Вид деятельности по ОКДП		номер	52/3A37г-2021
Договор подряда (контракт)		дата	08.04.2021г
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период с	по
1	07.10.2021	14.09	07.10.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

РАИД-Смета, версия 2021.2

№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество						Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициент	всего					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	1	ФЕР45-04-006-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2				10,623						
			Объем=1062,3 / 100					112,16		1 191,48	20,83		24 819	
			1 ОТ					41,43		440,11				
			2 ЗМ											
			ЗТ	чел.-ч	14,38		152,75874							
			Итого по расценке					153,59		1 631,59			24 819	
			ФОТ	%	103		103			1 191,48			25 564	
			Приказ Министров НР Работы по реконструкции зданий и России № 812/нр от сооружений, усиление и замена существующих 21.12.2020 Прил. конструкций, возведение отдельных п.40.1 конструктивных элементов	%	59		59			702,97			14 643	
			Приказ Министров СП Работы по реконструкции зданий и России № 774/нр от сооружений, усиление и замена существующих 11.12.2020 Прил. конструкций, возведение отдельных п.40.1 конструктивных элементов											
			Всего по позиции				0,6			3 561,78				
2	2	ФЕР07-05-030-09	Демонтаж плит парашета массой: до 0,5 т	100 шт										
			Объем=50 / 100											
			Приказ от 04.09.2019 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 № 507/нр табл.2 п.1											
			1 ОТ					357,10	0,8	171,41	20,83		3 570	
			2 ЗМ					1 190,21	0,8	571,30			1 709	
			3 в т.ч. ОТМ					170,91	0,8	82,04	20,83			
			4 М					759,58	0	0,00				
			ЗТ	чел.-ч	38,9	0,8	18,672							
			ЗПМ	чел.-ч	12,66	0,8	6,0768							
			Итого по расценке					2 306,89		742,71			5 279	
			ФОТ	%	110	0,9	99			253,45			5 226	
			Приказ Министров НР Бетонные и железобетонные сборные России № 812/нр от конструкции и работы в строительстве 21.12.2020 Прил. п.7											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ Минстроя СП Бетонные и железобетонные сборные России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.7				%	73	0,85	62,05			157,22		3 276
11.12.2020 Прил. п.7												
3	3	ФЕР12-01-004-01	Всего по позиции							1 150,90		
		Разборка примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м				3,825					
Объем=382,5 / 100												
Приказ от 04.09.2019 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 № 507/пр табл.2 п.1												
		1 ОТ						212,06	0,8	648,90	20,83	13 517
		2 ЗМ						179,44	0,8	549,09		
		3 в т.ч. ОТм						4,64	0,8	14,20	20,83	296
		4 М							0	0,00		
		ЗТ		чел.-ч	23,1	0,8	70,686					
		ЗТм		чел.-ч	0,36	0,8	1,1016					
		Итого по расценке					2 707,55			1 197,99		
		ФОТ								663,10		13 813
		Приказ Минстроя НР Кровли России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			650,50		13 551
		Приказ Минстроя СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			321,27		6 692
4	4	ФЕР12-01-004-02	Всего по позиции							2 169,76		
		Разборка примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м				0,238					
Объем=23,8 / 100												
Приказ от 04.09.2019 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 № 507/пр табл.2 п.1												
		1 ОТ						385,56	0,8	73,41	20,83	1 529
		2 ЗМ						157,34	0,8	29,96		
		3 в т.ч. ОТм						6,84	0,8	1,30	20,83	27
		4 М							0	0,00		
		ЗТ		чел.-ч	42	0,8	7,9968					
		ЗТм		чел.-ч	0,53	0,8	0,100912					
		Итого по расценке					5 282,99			103,37		
		ФОТ								74,71		1 556
		Приказ Минстроя НР Кровли России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			73,29		1 526

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

Приказ Министров СП Кровли
России № 774/пр от
11.12.2020 Прил. п.12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	57	0,85	48,45			36,20		754

Всего по позиции

212,86

Разборка: кирпичных стен (стены
вентиляционных шахт)

1 ОТ

2 ЗМ

3Т

чел.-ч 7,1

28,4

122,56

490,24

251,64

20,83

5 242

ФОТ

Приказ Министров НР Работы по реконструкции зданий и
сооружений, усиление и замена существующих

21.12.2020 Прил. конструкций, возведение отдельных
п.40.1 конструктивных элементов

Приказ Министров СП Работы по реконструкции зданий и
сооружений, усиление и замена существующих

11.12.2020 Прил. конструкций, возведение отдельных
п.40.1 конструктивных элементов

%

103

103

59

148,47

3 093

Всего по позиции

897,90

Демонтаж воронок водосточных
(существующих)

Приказ от 04.09.2019 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расч.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4
№ 519/пр табл.2 п.3

шт

6

1 ОТ

2 ЗМ

3 в т.ч. ОТМ

4 М

ЗТ

Итого по расценке

ФОТ

Приказ Министров НР Сантехнические работы - внутренние
России № 812/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,
21.12.2020 Прил. п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и
кондиционирование воздуха)

Приказ Министров СП Сантехнические работы - внутренние
России № 774/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация,
11.12.2020 Прил. п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и
кондиционирование воздуха)

%

121

0,9

108,9

66,48

1 272

%

72

0,85

61,2

37,36

778

Всего по позиции

194,75

Разборка деревянных заполнений проемов:
дверных и воротных

100 м2

0,0269

737,40

19,10

20,83

1 ОТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 ОТ								93,83		996,76	20,83	20 763
2 ЭМ								36,80		390,93		
3 в т.ч. ОТм								6,50		69,05	20,83	1 436
4 М								32,19		341,95		
ЗТ				чел.-ч	11		116,853					
ЗТм				чел.-ч	0,56		5,94888					
Итого по расценке								162,82		1 729,64		
ФОТ										1 065,81		22 201
Приказ Министра НР Теплоизоляционные работы				%	97	0,9	87,3			930,45		19 381
России № 812/пр от												
21.12.2020 Прил. п.20												
Приказ Министра СП Теплоизоляционные работы				%	55	0,85	46,75			498,27		10 379
России № 774/пр от												
11.12.2020 Прил. п.20												
Всего по позиции										3 158,36		
11	13	ФССЦ-08.1.02.17-0091	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4,0 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2			1115,415	14,06		15 682,73		
12	14	ФЕР12-01-017-01	(Теплоизоляционные работы) Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (восстановление стяжки после разборки кровельного покрытия) Объем=1062,3 / 100	100 м2			10,623					
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25									
1 ОТ								209,95	1,15	2 564,84	20,83	53 426
2 ЭМ								169,93	1,25	2 522,03		
3 в т.ч. ОТм								21,86	1,25	290,27	20,83	6 046
4 М								36,67		389,55		
ЗТ				чел.-ч	24,3	1,15	296,859735					
ЗТм				чел.-ч	1,94	1,25	25,760775					
Итого по расценке								436,55		5 476,42		
ФОТ										2 855,11		59 472
Приказ Министра НР Кровли				%	109	0,9	98,1			2 800,86		58 342
России № 812/пр от												
21.12.2020 Прил. п.12												
Приказ Министра СП Кровли				%	57	0,85	48,45			1 383,30		28 814
России № 774/пр от												
11.12.2020 Прил. п.12												
Всего по позиции										9 660,58		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	15	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			16,25319	519,80		8 448,41		
14	16	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (восстановление стяжки после разборки кровельного покрытия, всего толщина 50 мм)	100 м2			10,623					
(Кровли)												
Объем=1062,3 / 100												
Увеличение толщины до 50 мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЗМ=35 к расц.; ЗТМ=35; МАТ=35 к расц.; ТЗ=35; ТЗМ=35)												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ	чел.-ч	1	40,25	427,57575		8,64	40,25	3 694,25	20,83
			2 ЗМ						2,66	43,75	1 236,25	
			3 в т.ч. ОТМ						0,34	43,75	158,02	20,83
			ЗТ	чел.-ч	0,03	43,75	13,9426875					
			ЗТМ									
			Итого по расценке					11,30			4 930,50	
			ФОТ								3 852,27	80 243
			Приказ Министра НР Кровли	%	109	0,9	98,1				3 779,08	76 718
			Росси № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12									
			Приказ Министра СП Кровли	%	57	0,85	48,45				1 866,42	38 878
			Росси № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12									
15	17	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			37,92411	519,80			19 712,95	
Всего по позиции												
10 576,00												
16	18	ФЕР12-01-016-02	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2			10,623					
(Кровли)												
Объем=1062,3 / 100												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ	чел.-ч	2,8	1,15	34,20606		24,47	1,15	298,94	20,83
			2 ЗМ						2,63	1,25	34,92	
			3 в т.ч. ОТМ						0,46	1,25	6,11	20,83
			4 М									
			ЗТ	чел.-ч	0,04	1,25	0,53115		90,00		966,07	
			ЗТМ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого по расценке ФОТ						117,10		1 289,93		13
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			305,05		6 354
										299,25		6 233
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			147,80		3 079
17	19	ФЕР12-01-002-09	Всего по позиции	100 м2			10,623			1 736,98		
		Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя										
		Объем=1062,3 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ						134,98	1,15	1 648,98	20,83	34 348
		2 ЭМ						24,64	1,25	327,19		
		3 в т.ч. ОТм						3,75	1,25	49,80	20,83	1 037
		4 М						182,33		1 936,89		
		ЗТ		чел.-м	14,36	1,15	175,428222					
		ЗТм		чел.-м	0,29	1,25	3,8508375					
		Итого по расценке ФОТ						341,95		3 913,06		35 385
		Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			1 698,78		34 713
										1 666,50		
		Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			823,06		17 144
18	20	ФССЦ-12.1.02.03-0054	Всего по позиции	м2			1211,022	41,11		49 785,11		
		Изопласт: П ЭПП										
19	21	ФССЦ-12.1.02.03-0052	(Кровли) Изопласт: К ЭПП-4,5	м2			1232,268	45,20		55 698,51		
68	22	ФЕР12-01-004-01	(Кровли) Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м			3,825					
			Объем=382,5 / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
12.1.02.06 Материалы рулонные кровельные												
3Т				М2	252	1,15	963,9					
				цел.-ч	23,1		101,61125					
3Т				цел.-ч	0,36	1,25	1,72125					
Итого по расценке								2 707,55				
ФОТ								10 649,64				
				%	109	0,9	98,1	954,99				19 892
				%	57	0,85	48,45	936,85				19 514
Приказ Министра СР Кровли России № 812/пр от 21.12.2020 Прп. п.12												
Приказ Министра СР Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прп. п.12												
69	23	ФССЦ-12.1.02.03-0054 Изопласт: П ЭПП		М2			481,95	41,11				
		(Кровли)										
		Объем=963,9/2										
70	24	ФССЦ-12.1.02.03-0052 Изопласт: К ЭКП-4,5		М2			481,95	45,20				
		(Кровли)										
		Объем=963,9/2										
22	25	ФЕР12-01-004-02		100 м			0,238					
		Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком										
Объем=23,8 / 100												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ								385,56	1,15			
2 3М								157,34	1,25			
3 в т.ч. ОТМ								6,84	1,25			
4 М								4 740,09				
3Т				цел.-ч	42	1,15	11,4954					
				цел.-ч	0,53	1,25	0,157675					
Итого по расценке								5 282,99				
ФОТ								1 286,48				
								107,56				
												2 240

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ Министра ИР Кровли России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12												
				%	109	0,9	98,1			105,52		2 197
Приказ Министра СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12												
				%	57	0,85	48,45			52,11		1 085
23	26	ФССЦ-12.1.02.03-0054	Изопласт; П ЭПП	м2			44,982	41,11		1 438,11		
(Кровли)												
24	27	ФЕР07-05-030-09	Установка плит паранета массой: до 0,5 т	100 шт			0,8					
Объем=60 / 100												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ					357,10	1,15		246,40	20,83	5 133
		2 ЗМ					1 190,21	1,25		892,66		
		3 в т.ч. ОТм					170,91	1,25		128,18	20,83	2 670
		4 М					759,58			455,75		
		ЗТ		чел.-ч	38,9	1,15	26,841					
		ЗТм		чел.-ч	12,66	1,25	9,495					
		Итого по расценке					2 306,89			1 594,81		
		ФОТ								374,58		7 803
		Приказ Министра ИР Бетонные и железобетонные сборные		%	110	0,9	99			370,83		7 725
		России № 812/пр от конструкции и работы в строительстве										
		21.12.2020 Прил. п.7										
		Приказ Министра СП Бетонные и железобетонные сборные		%	73	0,85	62,05			232,43		4 842
		России № 774/пр от конструкции и работы в строительстве										
		11.12.2020 Прил. п.7										
25	28	ФССЦ-05.1.07.22-0023	Плита паранетная ПП 6,6, бетон В15, объем 0,02 м3, расход арматуры 0,34 кг	шт			80	26,50		2 198,07		
(Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве)												
26	29	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ремонт существующих паранетных плит)	100 м2			1,522					
Объем=152,2 / 100												
		1 ОТ					209,95			319,54	20,83	6 656
		2 ЗМ					189,93			289,07		
		3 в т.ч. ОТм					21,86			33,27	20,83	693
		4 М					36,67			55,81		
		ЗТ		чел.-ч	24,3		36,9846					
		ЗТм		чел.-ч	1,94		2,95268					
		Итого по расценке					436,55			664,42		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ		%	109	0,9	98,1			352,81		7 349
		Приказ Министра России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			346,11		7 209
		Приказ Министра СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			170,94		3 561
		Всего по позиции								1 181,47		
27	30	ФССЦ-04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3				2,32866	519,80		1 210,44		
		(Кровли)										
28	31	ФЕР12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01 (всего 50 мм) - ремонт существующих паралетных плит Объем=152,2 / 100 На увеличение толщины слоя до 50 мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЗМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35) 1 ОТ 8,64 35 480,25 20,83 9 587 2 ЗМ 2,66 35 141,70 20,83 377 3 в т.ч. ОТМ 0,34 35 18,11 20,83 377 ЗПМ 53,27 1,5981 Итого по расценке 11,30 601,95 478,36 9 984 ФОТ 98,1 469,27 9 775	100 м2				1,522					
		Приказ Министра России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	%	109	0,9	98,1						
		Приказ Министра СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	%	57	0,85	48,45				231,77		4 828
		Всего по позиции					5,43354	519,80		1 302,99		
29	32	ФССЦ-04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3				5,43354	519,80		2 824,35		
		(Кровли)										
32	33	ФЕР12-01-002-10 Устройство кровельных плоских из наплавленных материалов: в один слой (проклеивка стыков паралетных плит) Объем=14,16 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ 79,34 1,15 12,92 20,83 269 2 ЗМ 13,66 1,25 2,42	100 м2				0,1416					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		3 в т.ч. ОТм						2,07	1,25			
		4 М						91,47		0,37	20,83	8
		ЗТ		чел.-ч	8,44	1,15	1,3743596			12,95		
		ЗТм		чел.-ч	0,16	1,25	0,02832					
		Итого по расценке					184,47			28,29		
		ФОТ								13,29		277
		Приказ Минстроя НР Кровли		%	109	0,9	98,1			13,04		272
		России № 812/пр от										
		21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ Минстроя СП Кровли		%	57	0,85	48,45			6,44		134
		России № 774/пр от										
		11.12.2020 Прил. п.12										
73	34	ФССЦ-12.1.02.03-0054	Изопласт: П ЭПП	м2			16,4256	41,11		47,77		
			Всего по позиции							675,26		
33	35	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (плиты парапета) Объем=152,2 / 100	100 м2			1,522					
		1 ОТ						134,98		205,44	20,83	4 279
		2 ЭМ						24,64		37,50		
		3 в т.ч. ОТм						3,75		5,71	20,83	119
		4 М						182,33		277,51		
		ЗТ		чел.-ч	14,36		21,85592					
		ЗТм		чел.-ч	0,29		0,44138					
		Итого по расценке					341,95			520,45		
		ФОТ								211,15		4 398
		Приказ Минстроя НР Кровли		%	109	0,9	98,1			207,14		4 314
		России № 812/пр от										
		21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ Минстроя СП Кровли		%	57	0,85	48,45			102,30		2 131
		России № 774/пр от										
		11.12.2020 Прил. п.12										
34	36	ФССЦ-12.1.02.03-0054	Изопласт: П ЭПП	м2			176,552	41,11		829,89		
			Всего по позиции							7 258,05		
35	37	ФССЦ-12.1.02.03-0052	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2			173,508	45,20		7 842,56		
			(Кровли)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
79	38	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (демонтаж стяжки на плитах вентшахт)	100 м2			0,483					
Объем=48,3 / 100												
Приказ от 04.09.2019 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 № 519/пр табл.2 п.1												
		1 ОТ						209,95	0,8	81,12	20,83	1 690
		2 ЗМ						189,93	0,8	73,39		176
		3 в т.ч. ОТм						21,86	0,8	8,45	20,83	
		4 М						36,67	0	0,00		
		ЗТМ		чел.-ч	24,3	0,8	9,38952					
				чел.-ч	1,94	0,8	0,749616					
		Итого по расценке						436,55		154,51		1 866
		ФОТ						89,57		87,87		1 831
		Приказ Министров России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12										
		Приказ Министров СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1					
		Приказ Министров СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			43,40		904
		Всего по позиции								285,78		
80	39	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (плиты вентшахт)	100 м2			0,483					
Объем=48,3 / 100												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ						209,95	1,15	116,62	20,83	2 429
		2 ЗМ						189,93	1,25	114,67		275
		3 в т.ч. ОТм						21,86	1,25	13,20	20,83	
		4 М						36,67		17,71		
		04.3.01.09 Распор котловый кладочный тяжелый цементный		м3	1,53		0,73899					
		ЗТ		чел.-ч	24,3	1,15	13,497435					
		ЗТМ		чел.-ч	1,94	1,25	1,171275					
		Итого по расценке						436,55		245,00		2 704
		ФОТ						129,82		127,35		2 653
		Приказ Министров России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ Министра СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			62,90		1 310
Всего по позиции												
78	40	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 (Кровли)	м3			0,73899	519,80		439,25		
77	41	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавить или исключить к расценке 12-01- 017-01(общая толщ.50мм) Объем=48,3 / 100	100 м2			0,483					
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведения новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		до толщ 50мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)										
		1 ОТ						8,64	40,25	167,97	20,83	3 499
		2 ЭМ						2,66	43,75	56,21		
		3 в т.ч. ОТм						0,34	43,75	7,18	20,83	150
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3		0,102	35	1,72431					
		ЗТ	чел.-ч		1	40,25	19,44075					
		ЗТм	чел.-ч		0,03	43,75	0,6339375					
Итого по расценке												
		ФОТ						11,30		224,18		
		Приказ Министра НР Кровли России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		%	109	0,9	98,1			175,15		3 649
		Приказ Министра СП Кровли России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		%	57	0,85	48,45			171,82		3 580
Всего по позиции												
75	42	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 (Кровли)	м3			1,72431	519,80		480,86		
72	43	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (прим.обрамление плит парапета, плит вентшахт, выхода на крышу листовой оцинкованной сталью)	100 м2			1,5355					
Объем=((450+140+18,2)*0,25) / 100												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЗМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ Министра НР Кровли												
России № 812/пр от												
21.12.2020 Прил. п.12												
%												
109												
0,9												
98,1												
7 367,18												
11 511,67												
1 470,82												
1 442,87												
30 637												
30 056												
Приказ Министра СП Кровли												
России № 774/пр от												
11.12.2020 Прил. п.12												
%												
57												
0,85												
48,45												
712,61												
14 844												
Всего по позиции												
36 44 ФЕР08-08-005-01												
Кладка дымоходов кирпичных труб												
(вентиляционные шахты)												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ												
2 ЗМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
ЗТ												
ЗТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ Министра НР Конструкции из кирпича и блоков												
России № 812/пр от												
21.12.2020 Прил. п.8												
%												
110												
0,9												
99												
507,30												
502,23												
10 567												
10 461												
Приказ Министра СП Конструкции из кирпича и блоков												
России № 774/пр от												
11.12.2020 Прил. п.8												
%												
89												
0,85												
58,65												
297,53												
6 198												
Всего по позиции												
44 45 ФССЦ-08.1.01.05-0097												
Кирпич керамический полнотелый												
углощенный, размер 250х120х88 мм, марка												
150												
(Конструкции из кирпича и блоков)												
1000 шт												
1,96												
2 249,41												
1 670,95												
4 408,84												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	45	ФЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (восстановление кладки под параллельными плитами)	м3			7,2					
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					37,73	1,15	312,40	20,83	6 507
			2 ЗМ					34,56	1,25	311,04		
			3 в т.ч. ОТм					5,40	1,25	48,60	20,83	1 012
			4 М					1,60		11,52		
			ЗТ	чел.-ч	4,54	1,15	37,5912					
			ЗТм	чел.-ч	0,4	1,25	3,6					
			Итого по расценке				73,89					
			ФОТ							634,96		7 519
			Приказ Минстроя РФ Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			361,00		7 444
			России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8							357,39		
			Приказ Минстроя РФ Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			211,73		4 410
			России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8									
Всего по позиции												
46	47	ФССЦ-04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3			1,728	529,41	0,9			
(Конструкции из кирпича и блоков)												
47	48	ФССЦ-05.2.03.17-0004	Прикладке кирпича размером 250х120х88 мм к расходу: раствора МАТ=0,9 к расх. углощенный, размер 250х120х88 мм, марка 150	1000 шт			2,736	850,90	0,77	1 792,61		
(Конструкции из кирпича и блоков)												
48	49	ФЕР16-07-002-01	Установка воронок подосточных	шт			6					
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					25,18	1,15	173,74	20,83	3 619
			2 ЗМ					12,70	1,25	95,25		
			3 в т.ч. ОТм					0,26	1,25	1,95	20,83	41
			4 М					4,06		24,36		
			ЗТ	чел.-ч	2,58	1,15	17,802					
			ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,15					
			Итого по расценке				41,94			293,35		3 660
			ФОТ							175,69		3 986
			Приказ Минстроя РФ Сантехнические работы - внутренние	%	121	0,9	108,9			191,33		
			России № 812/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 21.12.2020 Прил. п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ Минстроя СП Сантехнические работы - внутреннее России № 774/пр от (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 Прил. п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
49	50	ФССЦ-08.1.02.01-0004	Воронки водосточные чугунные ВР-А-100-00	шт	6	702,63	4 215,78					
Всего по позиции						592,20						
50	51	ФЕР15-02-001-01	(Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по каменной стене (поверхность вентиляционных шахт, выход на крышу)	100 м2	0,882							
Объем=88,2 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ			587,78	1,15	596,19	20,83	12 419		
			2 ЗМ			45,09	1,25	49,71				
			3 в т.ч. ОТМ			21,38	1,25	23,57	20,83	491		
			4 М			979,70		0,75				
			ЗТ		чел.-ч	61,1	1,15	61,97373				
			ЗТМ		чел.-ч	2,4	1,25	2,646				
			Итого по расценке			633,72		646,65		12 910		
			ФОТ					619,76		11 619		
Приказ Минстроя НР Отделочные работы России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15												
			%		100	0,9	90					
Приказ Минстроя СП Отделочные работы России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15												
			%		49	0,85	41,65			258,13		5 377
51	52	ФССЦ-04.3.02.09-0726	Смесь ремонтная штукатурная "БИРС РСМ-350-2М", для ручного нанесения (Отделочные работы) Объем=0,0236*88,2	т	2,082	2 081,89	4 334,49					
Всего по позиции						1 462,56						
46	53	ФЕР15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвинилова	100 м2	0,882							
Объем=88,2 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ			119,72	1,15	121,43	20,83	2 529		
			2 ЗМ			7,59	1,25	8,37				
			3 в т.ч. ОТМ			1,28	1,25	1,41	20,83	29		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4 М								546,31		481,85		13
ЗТ				чел.-ч	13,2	1,15	13,38876					
ЗТм				чел.-ч	0,11	1,25	0,121275					
Итого по расценке								673,62		611,65		2 558
ФОТ				%	100	0,9	90			122,84		2 302
Приказ Министра НР России № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п. 15										110,56		
Приказ Министра СП России № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п. 15				%	49	0,85	41,65			51,16		1 065
Всего по позиции										773,37		
47	54	ФССЦ-14.4.02.07-0002	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161	т			0,052038	15 989,00		832,04		
58	55	ФЕР10-01-039-01	(Отделочные работы) Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2			0,0259					
Объем=2,59 / 100												
Приказ от 04.09.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/нр п.585 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ								821,89	1,15	24,48	20,83	510
2 ЗМ								1 132,88	1,25	38,68		
3 в т.ч. ОТм								172,57	1,25	5,59	20,83	116
4 М								2 088,57		54,09		
ЗТ				чел.-ч	89,53	1,15	2,666511					
ЗТм				чел.-ч	13,04	1,25	0,42217					
Итого по расценке								4 043,34		115,25		626
ФОТ				%	108	0,9	97,2			30,07		608
Приказ Министра НР России № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п. 10										29,23		
Приказ Министра СП России № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п. 15				%	55	0,85	46,75			14,06		293
Всего по позиции										158,54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
59	56	ФССЦ-11.2.02.05-0003	Плюки и лапы деревянные со щитовыми пологотами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологотен и коробок: однопольные ДП 10-10, площадь 0,97 м2, ДП 13-10, площадь 1,26 м2	м2			2,59	646,92		1 416,52		
60	57	ФССЦ-01.7.04.07-0011	(Деревянные конструкции) Комплект скобяных изделий для прочих однопольных дверей	компл			3	94,68		284,04		
61	58	ФЕР10-07-039-05	(Деревянные конструкции) установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 Объем=3,24 / 100	100 м2			0,0324					
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					1 029,33	1,15	38,35	20,83	759
			2 ЗМ					1 078,67	1,25	43,69		
			3 в т.ч. ОТМ					165,68	1,25	6,71	20,83	140
			4 М									
			ЗТ	чел.-ч	121,67	1,15	4,5334242	1 668,50		54,06		
			ЗТм	чел.-ч	12,51	1,25	0,506655					
			Итого по расценке					3 776,50		136,10		
			ФОТ	%	108	0,9	97,2			45,06		939
			Приказ Министров РФ Деревянные конструкции России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	%						43,80		913
			Приказ Министров СП Деревянные конструкции России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	%	55	0,85	46,75			21,07		439
62	59	ФССЦ-11.2.02.05-0001	Всего по позиции Плюки и лапы деревянные со щитовыми пологотами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологотен и коробок: двупольные ДП 10-10А, площадь 0,97 м2	м2			3,24	628,84		1 713,44		
			(Деревянные конструкции)									
63	60	ФССЦ-01.7.04.07-0011	Комплект скобяных изделий для прочих однопольных дверей	компл			3	94,68		284,04		
			(Деревянные конструкции)									
			Итого по разделу 2 Строительно-монтажные работы							318 406,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 3. Прочие работы												
65	61	ФССЦПг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			105,84396	3,28		347,17		
66	62	ФССЦПг-03-21-01-015	Объем=(1062,3+243,78)*0,012*4*1,8+0,0252*60*2,5+(743,61+48,3)*0,05*2 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза			105,84396	13,38		1 416,19		
Итого по разделу 3 Прочие работы												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатации машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Дополнительная перевозка												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Компенсация НДС при УСН БЦ: 268209,79*20% от 1 ТЦ: 1515385*20% от 1												
ВСЕГО по акту												

Подразник: Директор ООО "Теплосфехт"

М.П.

Заказчик:

И.П. генерального директора некоммерческой организации
"Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных
зданий Смоленской области"

М.П.



[Handwritten signature]

В.В.Тверитинов

[Handwritten signature]

А.С. Бодров



*Всегда счастливой судьбы
Виктор ПТО А.А. Мельникова*

Нач. Д.В.С.



В.В.Тверитинов